

**BỘ TÀI CHÍNH  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 6639 /UBCK-QLCB  
V/v tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu  
theo chương trình lựa chọn cho người lao  
động của AGG

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2024

Kính gửi: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu thưởng cho người lao động theo Báo cáo phát hành số 06/2024/BC-AGI-IR ngày 24/9/2024 và tài liệu bổ sung theo Công văn số 91/2024/CV-AGI-IR ngày 01/10/2024 của CTCP Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (Mã cổ phiếu: AGG – niêm yết tại Sở GDCK Thành phố Hồ Chí Minh). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Tài liệu báo cáo chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của Tài liệu báo cáo theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty. Phương án phát hành cổ phiếu của Công ty được thực hiện theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 số 08/2024/NQ-AGI ngày 14/5/2024; Nghị quyết Hội đồng quản trị số 12/2024/NQ-AGI-PL ngày 12/6/2024, số 14/2024/QĐ-AGI-PL ngày 26/6/2024, số 15/2024/QĐ-AGI-PL ngày 26/6/2024, số 23/2024/QĐ-AGI-PL ngày 24/9/2024 và quy định của pháp luật.

3. UBCKNN đề nghị Công ty công bố thông tin và thực hiện việc phát hành cổ phiếu theo quy định tại Điều 69 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo đề Công ty được biết và thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HSX;
- VSDC;
- Vụ GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL. CHỦ TỊCH  
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



**Khương Tiến Hùng**