

PHỤ LỤC SỐ 12  
APPENDIX 12

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
*THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*  
*Independence - Freedom - Happiness*

H...CM, ngày 20 tháng 01 năm 2021  
....., day ... month ... year .....

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG, NGƯỜI NỘI BỘ CỦA QUỸ ĐẠI CHÚNG VÀ NGƯỜI CÓ  
LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
***REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES OF  
INTERNAL PERSON OF PUBLIC COMPANY, INTERNAL PERSON OF PUBLIC FUND AND  
RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON***

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia

To: - *The State Securities Commission*  
- *The Stock Exchange*  
- *An Gia Real Estate Investment and Development Corporation*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/ organization:*

- Tên tổ-chức/ *Name of organization:* **CREED INVESTMENTS VN-1 LTD**

- Quốc tịch/ *Nationality:* British Virgin Islands

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/  
*ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue: 1828941 Ngày cấp/ date of issue: 19/06/2014 Nơi cấp/ place of issue: British Virgin Islands*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Address:* Morgan & Morgan Building, P.O box 958, Pasea Estate, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.

- Điện thoại/ *Telephone :* Fax: .....

Email: [Info.Vietnam@creed-group.com](mailto:Info.Vietnam@creed-group.com)

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ Information about internal person of the public company/public fund is related person of trading individual/organization (in case trader is related person of internal person of the public company/public fund):

- Họ và tên người nội bộ/ Name of internal person: MASAKAZU YAMAGUCHI

- Quốc tịch/ Nationality: JAPAN

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ ID card/Passport No.: Tk8383361

- Địa chỉ thường trú/ Permanent address: 411, Central Park Tower La Tour, Shinjuku, 6-15-1, Nishi-Shinjuku-ku Tokyo, 160-0023, Japan

- Điện thoại liên hệ/ Address: Fax:

Email: [Info.Vietnam@creed-group.com](mailto:Info.Vietnam@creed-group.com)

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/ Position in the public company, the fund management company at date on which individual / organization referred to in paragraph 1 to register the transaction: Kiểm soát nội bộ / Internal Control

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ Currently position in the public company, the fund management company: Thành viên Hội Đồng Quản Trị

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organization executing transaction with internal person: Kiểm soát nội bộ / Internal Control

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ Number, ownership proportion of shares held by the internal (if any): 328.918 CP/shares – 0,4 %

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: **AGG**

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading account number with shares mentioned above: 005F917378 tại công ty chứng khoán/ In securities company: MB (MBS)

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares held before transaction: 4.541.500 CP/Shares – 5,5 %.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán / Number of shares registered to sale: 4.541.500 CP/ Shares.

7. Số lượng cổ phiếu đã giao dịch bán/ Number of shares traded sale: : 4.541.500 CP/ Shares.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number, ownership proportion of shares held after executing transaction 0 CP/Shares – 0 %.

9. Phương thức giao dịch/ Mode of transaction: Thỏa thuận/Qua sàn

10. Thời gian thực hiện giao dịch/ Transaction period: 19/01/2021 - 20/01/2021

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ  
THÔNG TIN  
NAME OF REPORTING ORGANIZATION/  
INDIVIDUAL/ PERSONS AUTHORIZED TO  
DISCLOSE INFORMATION**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)  
(Signature, full name and seal - in case of  
organization)*



**TOSHIHIKO MUNEYOSHI**