

Số: 137/2024/CV-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 30 tháng 12 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

Mã chứng khoán : **AGG**  
Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, TP. HCM  
Điện thoại liên hệ : 028 3930 3366  
Email : [ir@angia.com.vn](mailto:ir@angia.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 37/2024/NQ-AGI-PL ngày 30/12/2024 thông qua chủ trương sáp nhập công ty liên kết với An Gia.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30/12/2024 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Đại diện tổ chức**

Người UQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**NGUYỄN THÀNH CHÂU**

Số: 37/2024/NQ-AGI-PL

Thành Phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 12 năm 2024

## NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

### Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Biên bản họp Hội đồng Quản trị số 34/2024/BBH-HĐQT ngày 30/12/2024.

### QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua chủ trương sáp nhập các công ty là công ty liên kết với Công ty An Gia là Công ty bị sáp nhập gồm: Công ty Cổ phần phát triển Bất động sản Đăng Dương (mã số doanh nghiệp: 0315167281) và Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Bất động sản Hưng Vượng (mã số doanh nghiệp: 0315167570) sáp nhập vào Công ty nhận sáp nhập là Công ty Cổ phần Bất động sản Gia Linh (mã số doanh nghiệp: 0315049104)

Sau khi hoàn tất sáp nhập, các công ty bị sáp nhập chấm dứt tồn tại.

**Điều 2.** Giao và ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị và là Người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai thực hiện, tiến hành thủ tục cần thiết, ký kết tất cả tài liệu và chứng từ liên quan đến các nội dung nêu trên (bao gồm nhưng không giới hạn việc sửa đổi, bổ sung, thay thế, hủy bỏ, chấm dứt, thanh lý (nếu có) của những tài liệu này). Chủ tịch Hội đồng quản trị có thể ủy quyền lại bằng văn bản cho nhân sự của Công ty để thực hiện các nhiệm vụ này theo quy định của pháp luật và Điều lệ.

**Điều 3.** Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các phòng/ban và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Điều 4.** Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

### Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH  
  
NGUYỄN BÁ SÁNG