

Số: 47/2024/CV-AGI-IR

Tp.HCM, ngày 26 tháng 06 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**

Mã chứng khoán : **AGG**

Địa chỉ : 60 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Đa Kao, Quận 1, TP. HCM

Điện thoại liên hệ : 028 3930 3366

Email : ir@angia.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 14/2024/QĐ-AGI-PL ngày 26/06/2024 thông qua tiêu chuẩn và danh sách phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 26/06/2024 tại đường dẫn <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Đại diện tổ chức

Người IQ CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



NGUYỄN THANH CHÂU

Số: 14/2024/QĐ-AGI-PL

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 06 năm 2024

NGHỊ QUYẾT CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(V/v xác định Tiêu chuẩn Nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng và Danh sách người lao động được tham gia chương trình phát hành cổ phiếu cho người lao động - Thời gian thực hiện)

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/ND-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Điều lệ của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 25/05/2023 và được sửa đổi, bổ sung phù hợp với quy định của pháp luật;
- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 số 08/2024/NQ-AGI ngày 14/5/2024;
- Biên bản họp của Đại hội đồng cổ đông thường niên 2024 số 07/2024/BBH/DHDCD-AGI ngày 14/5/2024;
- Tờ trình Đại hội đồng cổ đông số 07 về việc Phân phối lợi nhuận;
- Tờ trình Đại hội đồng cổ đông số 9 về việc Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP);
- Biên bản họp Hội đồng quản trị số 13/2024/BBH-AGI-PL ngày 26/06/2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua tiêu chuẩn người lao động của Công ty được tham gia Chương trình ESOP, nội dung cụ thể như sau:

Người lao động được lựa chọn tham gia Chương trình ESOP khi đáp ứng các tiêu chuẩn sau:

- Thành viên theo danh sách được lựa chọn tham gia Chương trình phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động (Chương trình ESOP);
- Thành viên Hội đồng quản trị và người lao động của Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia.
- Thành viên chương trình ESOP nộp đơn xin nghỉ việc/đơn xin từ nhiệm trước khi kết thúc đợt Phát hành ESOP sẽ không được tiếp tục tham gia Chương trình ESOP.

Điều 2. Thông qua nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng tại Công ty, nội dung cụ thể như sau:



❖ Phân phối theo chức danh:

STT	CHỨC DANH	SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU PHÂN PHỐI (Cổ phiếu/Người)
1	Chủ tịch Hội đồng Quản trị	882.280
2	Phó Tổng Giám đốc	1.810.760
3	Giám đốc Khối/Phòng/Bộ phận	
3.1	Giám đốc Khối/Phòng/Bộ phận hoàn thành 100% chỉ tiêu kế hoạch	400.000
3.2	Giám đốc Khối/Phòng/Bộ phận hoàn thành trên 100% đến 150% chỉ tiêu kế hoạch	530.380
3.3	Giám đốc Khối/Phòng/Bộ phận hoàn thành trên 150% chỉ tiêu kế hoạch	1.000.000
4	Kế toán trưởng	200.000
5	Phó Giám đốc phòng kế toán	150.000
6	Thủ quỹ	80.000
7	Trưởng ban Thư ký	97.000

❖ Phân phối theo Công tác kiêm nhiệm:

Cán bộ quản lý kiêm nhiệm Người phụ trách Quản trị Công ty được phân phối thêm 450.000 cổ phiếu/người.

Điều 3. Thông qua Danh sách người lao động được tham gia Chương trình và số lượng cổ phiếu được phân phối:

(Danh sách chi tiết đính kèm)

Điều 4. Kế hoạch thời gian dự kiến thực hiện: Sau khi kết thúc đợt phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2023 và sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) thông báo nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành, dự kiến thực hiện từ Quý II trong năm 2024. Thống nhất lựa chọn thời điểm phát hành thích hợp để đảm bảo quyền lợi của cổ đông và theo quy định của pháp luật.

Điều 5. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc, các phòng/ban và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 6. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như điều 5;
- Lưu VT, TK.



NGUYỄN BÁ SÁNG

11
CỘNG
HÒA
XÃ HỘI
CHỦ NGHĨA
LIÊN BANG
VIỆT NAM

DANH SÁCH NGƯỜI LAO ĐỘNG ĐƯỢC THAM GIA CHƯƠNG TRÌNH ESOP

Ban hành kèm theo Nghị quyết HĐQT số 14/2024/QĐ-AGI-PL ngày 26/06/2024

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ ĐKSH	CHỨC DANH	SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐƯỢC PHÂN PHỐI (Cổ phiếu/Người)	GHI CHÚ
1	Nguyễn Bá Sáng		Chủ tịch HĐQT	882.280	
2	Nguyễn Mai Giang		Phó Tổng Giám đốc	1.810.760	
3	Hồ Thị Nguyệt Anh		Giám đốc Phụ trách sản phẩm	1.000.000	Hoàn thành trên 150% chỉ tiêu kế hoạch
4	Nguyễn Quỳnh Giang		Giám đốc Khối thương mại	530.380	Hoàn thành trên 100% đến 150% chỉ tiêu kế hoạch
5	Nguyễn Hương Giang		Giám đốc Phòng Dịch vụ Khách hàng	530.380	Hoàn thành trên 100% đến 150% chỉ tiêu kế hoạch
6	Huỳnh Thị Kim Ánh		Giám đốc Khối tài chính	400.000	Hoàn thành 100% chỉ tiêu kế hoạch
7	Nguyễn Thành Châu		Kế toán trưởng	200.000	
8	Phạm Thị Trà My		Phó Giám đốc phòng kế toán kiêm Người phụ trách quản trị Công ty	600.000	

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ ĐKSH	CHỨC DANH	SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU ĐƯỢC PHÂN PHỐI (Cổ phiếu/Người)	GHI CHÚ
9	Nguyễn Thị Kim Hoa		Thủ quỹ	80.000	
10	Phạm Thị Ngọc Giao		Trưởng ban Thư ký	97.000	
TỔNG CỘNG				6.130.800	

