

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN  
AN GIA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 52/2021/CV-AGI-IR

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 06 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
- Mã chứng khoán : AGG  
- Địa chỉ trụ sở chính : 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp HCM  
- Điện thoại : (84) 3930 3366  
- Website : <https://angia.com.vn/>  
- Người thực hiện CBTT : Nguyễn Trung Tín  
Chức vụ : Phó Chủ tịch HĐQT / Phó Tổng Giám đốc / Người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố:  Định kỳ  Bất thường  24h  Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 15/2021/QĐ-AGI-PL ngày 23/06/2021 thông qua việc Công ty nhận chuyển nhượng 20.500 (hai mươi nghìn năm trăm) cổ phần phổ thông tại Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Lộc Phát, mã số doanh nghiệp 0315801081.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 23/06/2021 tại đường dẫn: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;  
- Lưu VT.

Tp.HCM, ngày 23 tháng 06 năm 2021

**CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



NGUYỄN TRUNG TÍN

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT  
TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA  
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT  
AND DEVELOPMENT CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 15../.2021/QĐ-AGI-PL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2021  
Ho Chi Minh City, ..23..June...2021.

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**  
**RESOLUTION**  
**OF THE BOARD OF DIRECTORS**  
**OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;  
*Pursuant to Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17 June 2020;*
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0311500196 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/01/2012 như được sửa đổi vào từng thời điểm;  
*Pursuant to Certificate of Enterprise Registration No. 0311500196 issued by the Department of Planning and Investment of Ho Chi Minh City on 18 January 2012, as amended from time to time;*
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia (“Công ty”);  
*Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation (“the Company”);*
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị (“HĐQT”) ngày ..23/6/..2021..... (“Biên bản họp”),  
*Pursuant to the Meeting Minutes of the Board of Directors (“BOD”) dated 23..June...2021..... (“Meeting Minutes”),*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**HEREBY DECIDES**

**Điều 1.** Thông qua việc Công ty nhận chuyển nhượng 20.500 (hai mươi nghìn năm trăm) cổ phần phổ thông tại Công ty Cổ phần Quản lý và Phát triển Lộc Phát, mã số doanh nghiệp 0315801081 (“Lộc Phát”).

**Article 1.** To grant approval for the Company to purchase 20,500 (twenty thousand five hundred) ordinary shares in Loc Phat Management and Development Corporation having enterprise registration number 0315801081 (“Loc Phat”).

Sau khi hoàn tất việc nhận chuyển nhượng cổ phần, Lộc Phát trở thành công ty liên kết của Công ty.



Upon completion of the share purchase, Loc Phat shall be recorded as an affiliated company of our Company.

**Điều 2.** Thông qua việc giao cho ông Nguyễn Bá Sáng – Chủ tịch Hội đồng Quản trị của Công ty thực hiện các công việc liên quan đến việc nhận chuyển nhượng cổ phần tại Lộc Phát nêu tại Điều 1 như sau:

**Article 2.** To grant approval for the authorization to Mr. Nguyen Ba Sang – Chairperson of the Board of Directors of the Company to implement the tasks related to the share purchase at Loc Phat as mentioned in Article 1 as follows:

- Quyết định giá trị nhận chuyển nhượng và phương thức thanh toán;  
*Making decision on purchase price and payment method;*
- Đàm phán, ký kết các hợp đồng nhận chuyển nhượng và các hồ sơ, tài liệu khác liên quan theo quy định pháp luật để hoàn tất việc nhận chuyển nhượng cổ phần (bao gồm cả các văn bản huỷ bỏ, chấm dứt, tạm dừng việc nhận chuyển nhượng cổ phần – nếu có).  
*Negotiating, signing share purchase agreements and related documents in compliance with the laws for completion of the share purchase (including documents for cancelation, termination, suspension of the share purchase – if any).*

**Điều 3.** Thành viên Hội đồng quản trị, người đại diện theo pháp luật và các phòng ban, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Article 3.** Members of the Board of Directors, legal representative and related divisions/departments or individuals are responsible for implementing this Resolution.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Article 4.** This Resolution becomes effective from the signing date./.

**Nơi nhận**

**Recipients:**

- Như Điều 3;  
*As Article 3;*
- Lưu.  
*For file.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
PP. BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HĐQT  
CHAIRPERSON OF THE BOD



NGUYỄN BÁ SÁNG