

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN
AN GIA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 104/2020/CV-AGI-IR

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 12 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức : CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
- Mã chứng khoán : AGG
- Địa chỉ trụ sở chính : 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường 6, Quận 3, Tp HCM
- Điện thoại : (84) 3930 3366
- Website : <https://angia.com.vn/>
- Người thực hiện CBTT : Nguyễn Trung Tín
Chức vụ : Phó Chủ tịch HĐQT / Phó Tổng Giám đốc / Người được ủy quyền CBTT

Loại thông tin công bố: Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố: Nghị quyết HĐQT số 34/2020/QĐ-AGI-PL ngày 02/12/2020 thông qua việc không thực hiện Phát hành Trái phiếu Đợt 2 có tổng giá trị là 100.000.000.000 VND (Một trăm tỷ đồng) như đã được công bố trong Bản Công bố thông tin ngày 30/07/2020.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 02/12/2020 tại đường dẫn: <https://angia.com.vn/vi/quan-he-dau-tu.html> .

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Lưu VT.

Tp.HCM, ngày 02 tháng 12 năm 2020
CTCP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN TRUNG TÍN

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT
AND DEVELOPMENT CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

Số/No. **34/2020/NG-AGI-PL**

TP.HCM, ngày **02** tháng **12** năm 2020

Ho Chi Minh City, **December 2nd 2020**

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA
RESOLUTION**

OF THE BOARD OF DIRECTORS

OF AN GIA REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT CORPORATION

(V/v Thông qua ngưng phát hành trái phiếu đợt 2 trong gói trái phiếu 700 tỷ đồng theo bản công bố thông tin ngày 30/07/2020)

(Ref: The cancellation of the second phase of bonds issuance, with the value of 700 billion dong as per the Information Publication Dossier dated July 30th 2020)

Căn cứ/Pursuant to:

- Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam khóa XIII thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Pursuant to Law on Enterprises No. 68/2014/QH13 promulgated by Vietnam National Assembly Session XIII on 26 November 2014 and the documents guiding its implementation;

- Luật Chứng Khoán số 70/2006/QH11 ngày 29 tháng 6 năm 2006 như được sửa đổi, bổ sung bởi Luật Sửa Đổi, Bổ Sung Một Số Điều Của Luật Chứng Khoán số 62/2010/QH12 ngày 24 tháng 11 năm 2010 của Quốc Hội Việt Nam;

Law on Enterprises No. 70/2006/QH11 dated June 29th 2006, as amended and modified by Law On Amending, Modifying A Number Of Articles Of Law On Securities No. 62/2010/QH12 dated November 24th 2010 by Vietnam National Assembly;

- Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính Phủ quy định về phát hành trái phiếu doanh nghiệp;

Decree No. 163/2018/NĐ-CP dated December 4th 2018 promulgated by the Government on the issuance of corporate bonds;

- Nghị định số 81/2020/NĐ-CP ngày 09/07/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04/12/2018 quy định về phát hành trái phiếu doanh nghiệp;

Decree No. 81/2020/NĐ-CP dated July 9th 2020 promulgated by the Government on the amendment, modification of Decree No. 163/2018/NĐ-CP dated December 4th 2018 on the issuance of corporate bonds;

- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia ("Công ty");



Pursuant to Charter of An Gia Real Estate Investment and Development Corporation ("the Company");

- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty số 32/2020/AGG-BĐH ngày 02/12/2020,

Meeting Minutes of the Board of Directors No. 32/2020/AGG-BĐH dated December 2nd 2020,

QUYẾT NGHỊ

HEREBY RESOLVES

Điều 1: Thông qua việc không thực hiện Phát hành Trái phiếu Đợt 2 có tổng giá trị là 100.000.000.000 VND (một trăm tỷ đồng) như đã được công bố trong Bản Công bố thông tin ngày 30/07/2020.

Article 1: To cancel the Second Phase of Bonds Issuance with the value of 100,000,000,000 VND (one hundred billion dong) as per the Information Publication Dossier dated July 30th 2020.

Điều 2: Ủy quyền cho ông Nguyễn Bá Sáng là Chủ tịch Hội đồng quản trị kiêm người đại diện theo pháp luật của Công ty thay mặt Công ty thực hiện các thủ tục cần thiết và ký kết các văn bản liên quan với các cơ Nhà nước có thẩm quyền và/hoặc các tổ chức/cá nhân khác để thực hiện đến các công việc liên quan khi không thực hiện Phát hành Trái phiếu Đợt 2 nội dung nêu trên .

Article 2: To authorize Mr. Nguyen Ba Sang, Chairman of the Board of Directors cum the legal representative of the Company to proceed and execute the documents with competent authorities and/or other organizations/individuals to implement the matters relating to the Second Phase of Bonds Issuance.

Điều 3. Thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Article 3. Members of the Board of Directors, legal representative and related divisions/departments, organizations and individuals are responsible for implementing this Resolution.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Article 4. This Resolution becomes effective from the signing date.

Nơi nhận/ Recipients:

- Như điều 3/ As Article 3;
- Lưu: VT/ Archived.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

PP. BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHAIRPERSON OF THE BOD



NGUYỄN BÁ SÁNG