

CÔNG BỐ THÔNG TIN KẾT QUẢ CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU

(Kèm theo Quy chế Vận hành Chuyên trang thông tin về trái phiếu doanh nghiệp tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội ban hành theo Quyết định số 14/2021/QĐ-SGDVN ngày 19/10/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN
AN GIA**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 07/2022/TB-AGG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 03 năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia công bố thông tin kết quả phát hành trái phiếu ngày 11/03/2022 như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản An Gia.
- Tên viết tắt: không có
- Số ĐKKD: 0311500196 Ngày cấp: 18/01/2012 Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần đại chúng
- Địa chỉ trụ sở chính: 30 Nguyễn Thị Diệu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Kết quả phát hành trái phiếu

- Mã trái phiếu: AGGH2223001
- Kỳ hạn: 12 tháng kể từ ngày phát hành.
- Đồng tiền phát hành: Việt Nam Đồng
- Thị trường phát hành: Trong nước
- Khối lượng: 2.000 (Hai nghìn) trái phiếu.
- Mệnh giá: 100.000.000 VNĐ (Một trăm triệu đồng)/Trái phiếu.
- Giá trị phát hành: 200.000.000.000 VNĐ (Hai trăm tỷ đồng)
- Ngày phát hành: 11/03/2022
- Ngày hoàn tất: 18/03/2022
- Ngày đáo hạn: 11/03/2023.
- Mua lại và hoán đổi:

- Vào ngày tròn 06 (sáu) tháng kể từ Ngày Phát Hành, Tổ Chức Phát Hành cam kết mua lại tối đa 50% số lượng Trái Phiếu mà mỗi Người Sở Hữu Trái Phiếu đang nắm giữ nếu Người Sở Hữu Trái Phiếu yêu cầu Tổ Chức Phát Hành mua lại, với điều kiện là, Người Sở Hữu Trái Phiếu phải thông báo cho Tổ Chức Phát Hành tối thiểu 30 (ba mươi) ngày



[Handwritten signature]

trước ngày mua lại dự kiến (ngày tròn 06 tháng kể từ Ngày Phát Hành) với giá mua lại được quy định tại Các Điều Khoản của Trái Phiếu.

- Tổ Chức Phát Hành mua lại Trái Phiếu trước hạn trong các trường hợp khác theo quy định tại Các Điều Khoản Trái Phiếu.

Nội dung công bố thông tin đầy đủ được doanh nghiệp công bố cho nhà đầu tư theo quy định của pháp luật. Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên và thông tin công bố tại trang thông tin điện tử của doanh nghiệp.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN AN GIA**
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN BÁ SÁNG

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

